



CZK Express Plus Certificate

on the EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR)

Produkt od společnosti UniCredit Bank GmbH, Mnichov

ISIN DE000HV4YMN5

Stav k 07.05.2025

MOŽNOST PŘEDČASNÉHO SPLACENÍ

Věříte, že hodnota indexu EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR) (zkráceně: Index) bude mírně růst a zároveň nechcete přijít o možnost získat výnosy? Zajímá Vás také možnost předčasného splacení? Pak se blíže seznámte s certifikátem CZK Express Plus Certificate od společnosti UniCredit Bank GmbH.

VLASTNOSTI EMISE

- Možnost splacení za CZK 10.504,- až CZK 12.520,- za jeden certifikát v závislosti na datu splatnosti.
- Bezpečnostní bariéra chránící investici při poklesu hodnoty indexu až o 30 % ke konečnému dni ocenění.
- Seznamte se prosím pečlivě s možnými riziky a ostatními informacemi na straně 3.

JAK TO FUNGUJE!

K počátečnímu kontrolnímu dni bude stanovena uzavírací hodnota (referenční hodnota) indexu EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR) a z ní následně vypočítána realizační hodnota (100 % referenční hodnoty), aktivační úroveň (100 % referenční hodnoty) a bezpečnostní bariéra (70 % referenční hodnoty). Hodnota indexu bude poté kontrolována ke každému dni ocenění:

Jestliže bude hodnota indexu k danému dni ocenění na nebo nad aktivační úrovní, bude certifikát předčasně splacen s pozitivním výnosem pro investora za příslušnou částku splacení. V opačném případě certifikát pokračuje do dalšího dne ocenění. Jestliže nedojde k předčasnému splacení, pak se cena certifikátu ke dni konečné splatnosti stanoví následovně:

Jestliže bude referenční hodnota indexu ke konečnému dni ocenění na nebo nad bezpečnostní bariérou, obdrží investor příslušnou platbu s pozitivním výnosem. Jestliže bude referenční hodnota indexu pod bezpečnostní bariérou, bude výplata za certifikát odpovídat skutečné výkonnosti indexu (tj. referenční hodnota ke konečnému dni ocenění dělená realizační hodnotou). V tomto případě dojde ke ztrátě.

Certifikát využívá měnové zajištění, tj. měna podkladového aktiva se převádí v poměru 1:1 do CZK (quanto).

Váš kapitál je investován maximálně na dobu 5 let a za standardních tržních podmínek můžete certifikát burzovně a mimoburzovně obchodovat.

KATEGORIE

Investiční produkt bez ochrany kapitálu

INVESTIČNÍ OBLAST

Akcie/Evropa

TRŽNÍ OČEKÁVÁNÍ INVESTORA

Mírně rostoucí

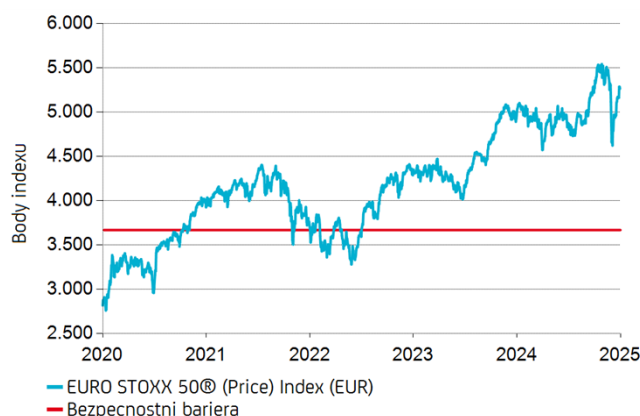
PODKLADOVÉ AKTIVUM

EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR) se kalkuluje v EUR a zahrnuje 50 největších společností v Eurozóně. Výnos z akcií v indexu (např. výplata dividend) není zahrnut do výpočtu indexu (cenový index). Váha jednotlivých společností v indexu je určena na základě tržní kapitalizace volně obchodovatelných akcií. STOXX Limited je sponzorem indexu a kalkulačním agentem indexu. Další informace jsou k dispozici na www.stoxx.com.

INTEGROVANÁ BEZPEČNOSTNÍ BARIÉRA

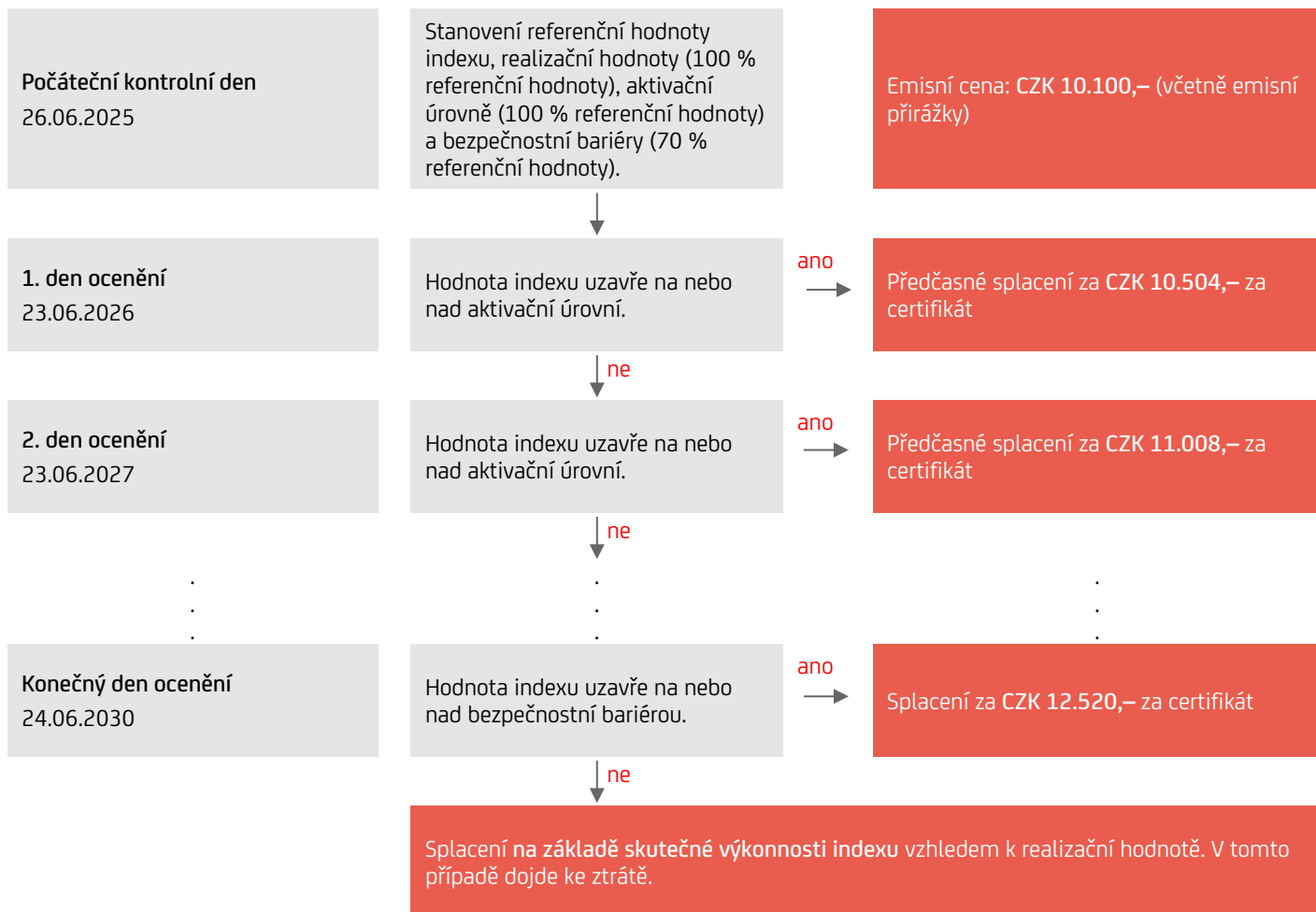
I v případě poklesu hodnoty indexu během následujících 5 let zajistí bezpečnostní bariéra splacení částky ve výši CZK 12.520,- za certifikát ke dni konečné splatnosti. Ztrátu utrpíte v případě, pokud se referenční hodnota ke konečnému dni ocenění bude nacházet pod bezpečnostní bariérou.

HISTORICKÝ VÝVOJ



Zobrazené období: 07.05.2020 – 06.05.2025. Zdroj: SIX Financial Information. Uvedené hodnoty se vztahují k situaci ze dne 06.05.2025. Skutečné hodnoty se však určí teprve dne 26.06.2025. Historický vývoj není spolehlivým indikátorem budoucí výkonnosti.

JAK TO FUNGUJE



MOŽNOSTI BUDOUCÍHO VÝVOJE

Následující příklady znázorňují výkonnost, které může dosáhnout CZK-certifikát (částka výpočtu CZK 10.000,–). K počátečnímu kontrolnímu dni jsou uvažovány vzorová referenční hodnota 5.240 bodů indexu a bezpečnostní bariéra 3.668 bodů indexu. Dále se předpokládá, že před žádným z rozhodných dnů v uváděných příkladech nebyly splněny podmínky pro předčasný odkup.

MOŽNÉ SCÉNÁŘE

Den ocenění	Referenční hodnota ke dni ocenění	Aktivační úroveň (100 %) / bezpečnostní bariéra (70 %)	Den splatnosti	Částka splacení za každý certifikát
1	5.764 bodů indexu	5.240 bodů indexu (100 %)	Den předčasné splatnosti 1	CZK 10.504,–
4	5.240 bodů indexu	5.240 bodů indexu (100 %)	Den předčasné splatnosti 4	CZK 12.016,–
Konečný	3.668 bodů indexu	3.668 bodů indexu (70 %)	Den konečné splatnosti	CZK 12.520,–
Konečný	2.934,40 bodů indexu	3.668 bodů indexu (70 %)	Den konečné splatnosti	CZK 5.600,–

Scénáře nezahrnují poplatky ze strany 4. Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o názorné příklady, nelze z nich vyvozovat jakékoliv závěry co se týče budoucího chování podkladového aktiva nebo výkonnosti samotné investice.

VÝHODY

- Možnost splacení za CZK 10.504,- až CZK 12.520,- za jeden certifikát v závislosti na datu splatnosti.
- Bezpečnostní bariéra chrání investici při poklesu hodnoty indexu až o 30 % ke konečnému dni ocenění.
- Certifikát můžete za standardních tržních podmínek burzovně a mimoburzovně odprodat.

RIZIKA

- Investor podstupuje riziko kolísání hodnoty indexu během celé doby platnosti certifikátu stejně jako ke konečnému dni ocenění. Pokud nedojde k předčasnému splacení a referenční hodnota podkladového aktiva se bude ke konečnému dni ocenění nacházet pod bezpečnostní bariérou, proběhne splacení vynásobením částky výpočtu certifikátu skutečnou výkonností podkladového aktiva. Tato hodnota bude nižší než emisní cena certifikátu. V tomto případě dojde ke ztrátě. Nejhorší scénář: Úplná ztráta investovaného kapitálu.
- V případě výskytu mimořádné události má emitent právo mimořádně ukončit certifikát s okamžitou platností. Mimořádná událost nastane, pokud bude zastavena kalkulace podkladového aktiva bez vhodné náhrady, pokud nebude dále docházet ke kalkulaci podkladového aktiva v původní měně nebo nastane-li změna právního prostředí. V takovém případě dojde ke splacení podle tržní hodnoty určené emitentem. Tuto tržní hodnotu určí emitent v souladu s ustanoveními uvedenými v Konečných podmínkách příslušného certifikátu. Tržní hodnota může být výrazně nižší než emisní cena, dokonce může dojít k úplné ztrátě investovaného kapitálu. Investor nese navíc riziko, že k ukončení dojde v době, která pro něj není vhodná a že bude schopen reinvestovat vyplacenou částku pouze za horších podmínek. Také v případě předčasného splacení certifikátu nese investor toto riziko reinvestice.
- EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR) je cenový index. Dividendy naběhlé během období držení produktu jsou zdrojem financování výnosových mechanismů a nejsou vypláceny investorům. Výplata dividend vede k poklesu hodnoty podkladového aktiva, což má negativní dopad na cenu samotného certifikátu a může způsobit pokles pod bezpečnostní bariéru nebo aktivační úroveň.
- Certifikát je v průběhu doby platnosti vystaven tržním vlivům (např. vývoji hodnoty indexu, volatilitě (ukazatel frekvence a rozsahu kolísání hodnot podkladového aktiva; kalkulován na základě předpokládaných hodnot podkladového aktiva), očekávání dividend, hladině úrokových sazeb, rozdílu mezi hodnotou indexu a aktivační úrovní a bezpečnostní bariérou, době do splatnosti a hodnocení bonity emitenta). Ztráty jsou možné. Cena certifikátu se nebude po dobu platnosti pohybovat na výplatním profilu. Ten platí jen ke dni konečné splatnosti.
- Investoři nesou kreditní riziko emitenta, tedy že emitent nebude schopen dostát svým závazkům spojeným s certifikátem, například riziko nelikvidity (insolvence/předlužení) nebo vládního nařízení. Úplná ztráta vloženého kapitálu je možná. Jedná se o dluhový cenný papír, na který se nevztahuje pojištění vkladů.
- Certifikát je kotován v českých korunách (CZK). Směnný kurz podléhá výkyvům a mohl by mít negativní vliv na investory, jejichž domácí měnou není česká koruna, a tím vést ke

ztrátám. Pokud se česká koruna stane vůči domácí měně bezcenným, utrpí investor úplnou ztrátu.

OSTATNÍ INFORMACE

- Maximální výplata je omezena na příslušné částky odpovídající konkrétním dnům splacení. Předčasné splacení certifikátu je možné. V takovém případě je částka splacení menší, než maximální výplata ke dni konečné splatnosti.
- Certifikát může být standardně nakoupen nebo odprodán burzovně a mimoburzovně (od uvedení na burzu do posledního dne obchodování na burze). Emitent hodlá za obvyklých tržních podmínek průběžně kotovat nákupní ceny (ask) a prodejní ceny (bid). Emitent určuje nákupní a prodejní ceny za pomoci komerčně dostupných cenových modelů zohledňujících tržní faktory. Na rozdíl od burzovního obchodování např. akcií není cena certifikátu určována nabídkou a poptávkou. Vlivem výjimečných tržních podmínek nebo v případě technických problémů může být nákup nebo odprodej certifikátu ztížený nebo nebude možný.
- Certifikát je emitován podle německého práva.
- Všechny údaje k výnosům se vztahují k částce výpočtu ve výši CZK 10.000,-. S investicí mohou být spojeny určité náklady, jako např. emisní přírážka, poplatky za úschovu a správu a dále nákupní a prodejní poplatky, které snižují výnos. Prosím podívejte se na údaje v části „Fakta, Čísla a Data“ a požádejte svojí banku o přesnou výši těchto poplatků.
- Možné výplaty a/nebo zpětné odkupy z produktu nemusí ochránit investory před inflačním rizikem. Proto nelze zaručit, že kupní síla investovaného kapitálu nebude ovlivněna všeobecným zvýšením cen spotřebního zboží.

FAKTA, ČÍSLA A DATA

Název	CZK Express Plus Certificate on the EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR)
Emitent certifikátu	UniCredit Bank GmbH, Mnichov. Aktuální informace o ratingu společnosti UniCredit Bank GmbH naleznete na adrese www.onemarkets.cz (Investor Relations).
Aplikované právo	Tento certifikát je emitován podle německého práva.
Měna certifikátu	Česká koruna (CZK)
Podkladové aktivum (měřítko, které je základem certifikátu)	EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR), ISIN EU0009658145, kalkulován v EUR, kalkulační agent indexu: STOXX Limited
Měna podkladového aktiva	Podkladové aktivum je zajištěno do CZK
Upisovací období	14.05. – 25.06.2025 (14.00), s výhradou předčasného ukončení
Počáteční kontrolní den	26.06.2025
Den emise	30.06.2025
Dny ocenění	23.06.2026 (1), 23.06.2027 (2), 23.06.2028 (3), 25.06.2029 (4), 24.06.2030 (konečný)
Dny předčasné splatnosti	30.06.2026 (1), 30.06.2027 (2), 30.06.2028 (3), 02.07.2029 (4)
Den konečné splatnosti	01.07.2030
Emisní cena	CZK 10.100,–
Částka výpočtu	CZK 10.000,–
Referenční hodnota	Oficiální uzavírací hodnota podkladového aktiva zveřejněná kalkulačním agentem indexu
Aktivační úroveň ke dnům ocenění (1, 2, 3, 4)	100 % referenční hodnoty k počátečnímu kontrolnímu dni
Bezpečnostní bariéra	70 % referenční hodnoty k počátečnímu kontrolnímu dni
Realizační hodnota	100 % referenční hodnoty k počátečnímu kontrolnímu dni
Částky splacení	CZK 10.504,– (1), CZK 11.008,– (2), CZK 11.512,– (3), CZK 12.016,– (4), CZK 12.520,– (konečná)
Uvedení na burzu	Očekává se 30.06.2025, Stuttgart (Freiverkehr)
Poslední den obchodování na burze	Očekává se 24.06.2030
WKN, ISIN	HV4YMN, DE000HV4YMN5

POPLATKY

	Emisní cena certifikátu je založena na emitentově modelu interního oceňování. Navíc kromě distribučního poplatku (pokud je uveden níže) může cena obsahovat i marži, která náleží emitentovi.
Distribuční poplatek	Distributor obdrží od UniCredit Bank GmbH jednorázový distribuční poplatek ve výši CZK 375,– za certifikát. Tento jednorázový poplatek obsahuje emisní přírůžku ve výši CZK 100,– za certifikát.
Nákupní poplatky	Nákupy jsou uskutečněny za emisní cenu. Žádné další poplatky nejsou účtovány.
Prodejní poplatky	Požádejte prosím svojí banku o přesné vyčíslení vašich poplatků.
Průběžné poplatky	Požádejte prosím svojí banku o přesné vyčíslení vašich poplatků.

MÁTE DALŠÍ OTÁZKY?

Náš tým odborníků Vám ochotně poradí:	Další informace naleznete také na:
 e-mail: onemarketscee@unicredit.de	 www.onemarkets.cz
 InfoLinka: +49 89 378-12233	

Upozornění: Informace poskytuje UniCredit Bank GmbH, Arabellastr. 12, D-81925 Mnichov, a nepředstavují investiční poradenství, ale reklamu. Veřejná nabídka je založena výhradně na prospektu cenných papírů schváleném Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF). Schválení prospektu nelze chápat jako doporučení ke koupi těchto cenných papírů UniCredit Bank GmbH. Pouze Základní prospekt včetně případných dodatků a Konečné podmínky jsou rozhodující. Tyto dokumenty si můžete vyžádat od UniCredit Bank GmbH, Department 8951MCC, Arabellastr. 12, D-81925 Mnichov nebo si je můžete stáhnout z www.onemarkets.cz/baseprospectuses respektive www.onemarkets.cz/DE000HV4YMN5. Investorům doporučujeme se před investováním do investičních nástrojů seznámit s těmito dokumenty za účelem porozumění potenciálním rizikům a investičním možnostem. Sdělení klíčových informací (KID) pro tento produkt je dále k dispozici na www.onemarkets.cz/KID/DE000HV4YMN5. Produkt, o jehož koupi uvažujete, je složitý a může být obtížně srozumitelný. Tyto informace nejsou určeny fyzickým nebo právnickým osobám, které podléhají na základě svého bydliště nebo sídla zahraničnímu právnímu řádu, který ukládá omezení týkající se šíření takových informací. Tyto informace nejsou nabídkou, ani výzvou k nákupu cenných papírů, které by byly určeny pro příslušníky Spojených států amerických, Velké Británie nebo zemí Evropského hospodářského prostoru, ve kterých nejsou splněny podmínky pro takovou nabídku. UniCredit Group podléhá dohledu Evropské centrální banky. Kromě toho UniCredit Bank GmbH podléhá dohledu Německého federálního úřadu pro finanční dohled (BaFin). Toto propagační sdělení může obsahovat odkazy na webové stránky třetích stran, jejichž obsah nebyl Bankou prověřen, ani přijat, proto za jejich obsah nepřebírá žádnou odpovědnost.

Index je registrovaná ochranná známka společnosti STOXX Ltd.